



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ATTESTATION DE MISE A JOUR ANNUELLE

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **RESIDENCE MINERVE III** » demeurant à :

35 r de la republique 92800 Puteaux

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

AB5-474-978

a été mis à jour en ce qui concerne les données financières relatives à l'exercice comptable clos le **31/12/2019**, et pour lequel les comptes ont été approuvés en assemblée générale des copropriétaires le **30/12/2020**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **26/02/2021**

Le teneur du registre des copropriétés



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Déclaration annuelle de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **26/02/2021 09:16:08** et concerne la copropriété dénommée « **RESIDENCE MINERVE III** » sis :

35 r de la republique 92800 Puteaux

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AB5-474-978**.

Elle a été établie par :

CABINET F. MERGUIN, de numéro SIRET **53785307900011**

14 RUE ANATOLE FRANCE

92800 PUTEAUX

Numéro d'identification de télédéclarant : **11041**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur FABRICE MERGUIN** pour le compte du télédéclarant.

INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **29/09/2020**

Date de fin de mandat/mission : **30/12/2022**

IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **21/10/2009**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

Références cadastrales :

Code postal	Commune	Code INSEE	Préfixe	Section	Parcelle
92800	PUTEAUX	92062	000	0Q	0289

Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **syndicat principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	1	0	0

Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
495	191	191	156

(*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	0	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	0	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	0	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : **01/01/2019**

Date de fin de l'exercice comptable : **31/12/2019**

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : **30/12/2020**

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 552 000 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 65 204 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 60 721 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 91 715 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 38

Montant du fonds de travaux : 142 020 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 1, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	1

Période de construction : De 1975 à 1993

Année de construction : 1984

Chauffage :

Type	Collectif	Chauffage urbain	Oui	Énergie utilisée	Sans objet
------	-----------	------------------	-----	------------------	------------

Nombre d'ascenseurs : 3